



Gerhard Henkel (Herausgeber)

Doris Schmied (Herausgeber)

## **Leerstand von Gebäuden in Dörfern - Beginn der Dorfauflösung oder Chancen durch Umnutzung?**



Doris Schmied und  
Gerhard Henkel (Hg.)

Leerstände von Gebäuden  
in Dörfern –  
Beginn der Dorfauflösung  
oder  
Chancen durch Umnutzung?



Cuvillier Verlag Göttingen

<https://cuvillier.de/de/shop/publications/1684>

Copyright:

Cuvillier Verlag, Inhaberin Annette Jentzsch-Cuvillier, Nonnenstieg 8, 37075 Göttingen,  
Germany

Telefon: +49 (0)551 54724-0, E-Mail: [info@cuvillier.de](mailto:info@cuvillier.de), Website: <https://cuvillier.de>

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort der Herausgeber.....	i
Leerstände in Dörfern. Ausmaß und Ursachen.....	1
DORIS SCHMIED	
Zuwanderungen in den peripheren ländlichen Raum. Eine Chance?.....	19
KARL MARTIN BORN	
Entwicklung dörflichen Lebens durch Umnutzung leerstehender Bausubstanz am Beispiel des Dorfes Dalwitz.....	37
ROMUALD BITTL	
Umnutzung als Handlungsstrategie in Regionen und Kommunen.....	53
STEFANIE ARENS	
Ansiedlung von Familien in alter Bausubstanz macht kleine Dörfer attraktiver.....	75
UTE ROERIGHT UND ANGELA KUNZ	
Das rheinlandpfälzische Dorf Bärweiler: vor 20 Jahren Prototyp von Leerstand und düsteren Prognosen - heute wiederbelebt.....	89
HANS GEHM	
Ortskerne beleben – Flächen sparen. Das baden-württembergische Modellvorhaben zur Eindämmung des Landschaftsverbrauchs durch Aktivierung des innerörtlichen Potenzials (MELAP).....	95
MARTIN BAUMGARTNER	
Ortskerne beleben – Flächen sparen. Modellprojekte zur Eindämmung des Landschaftsverbrauchs durch Aktivierung des innerörtlichen Potenzials (MELAP) am Beispiel der Gemeinde Schefflenz.....	101
PETER FOX	
Chancen durch Umnutzung leerstehender Gebäude? Erfahrungen und Best-Practice – Beispiele aus Rheinland-Pfalz und Hessen.....	113
NATHALIE FRANZEN	
Resolution “Bleiwäsche 15”.....	121
CARL-HANS HAUPTMEYER	
29 Jahre interdisziplinärer Arbeitskreis Dorfentwicklung („BLEIWÄSCHER KREIS“). .....	123
GERHARD HENKEL	